

Datenblatt zur Vorbereitung eines Wohnungseigentumskaufvertrags

| Verkäufer | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|------|--------------------|------|
| | Verkäufer 1 | | Verkäufer 2 | |
| Anrede | Herr | Frau | Herr | Frau |
| Name | | | | |
| Vorname | | | | |
| Geburtsname | | | | |
| Geburtsdatum | | | | |
| Adresse | | | | |
| Bei Firmen: Handelsregister | | | | |
| Telefonnummer | | | | |
| E-Mail oder Tele- fax | | | | |
| Staatsangehörig- keit | | | | |
| verheiratet | Ja | Nein | Ja | Nein |
| Staatsangehörig- keit bei Heirat | | | | |
| Steuer-ID | | | | |
| Bankverbindung (IBAN) | | | | |

DR. MARCUS KÄMPFER · ANDREA BERGERMANN
N O T A R E

| Käufer | | | | |
|---|---|------|---|------|
| | Käufer 1 | | Käufer 2 | |
| Anrede | Herr | Frau | Herr | Frau |
| Name | | | | |
| Vorname | | | | |
| Geburtsname | | | | |
| Geburtsdatum | | | | |
| Adresse | | | | |
| Bei Firmen: Handelsregister | | | | |
| Telefonnummer | | | | |
| E-Mail oder Tele- fax | | | | |
| Staatsangehörig- keit | | | | |
| verheiratet | Ja | Nein | Ja | Nein |
| Staatsangehörig- keit bei Heirat | | | | |
| Steuer-ID | | | | |
| Erwerbsquote (nur bei mehre- ren Käufern) | zu je 1/2 zu ____ % in BGB-Gesellschaft | | zu je 1/2 zu ____ % in BGB-Gesellschaft | |

| Immobilie | | |
|---|---|---|
| | Wohnung | Tiefgaragenstellplatz |
| Amtsgericht | | |
| Gemarkung (Grundbuch) | | |
| Blatt | | |
| Flur, Flurstück | | |
| Adresse | | |
| Miteigentumsan- teil/Wohnungsnr. | _____/_____stel, Nr. ____ | _____/_____stel, Nr. ____ |
| Verwalter (Name, Anschrift) | | |
| Nutzung/Belastung | | |
| Nutzung | selbstgenutzt vermietet leerstehend | selbstgenutzt vermietet leerstehend |
| Falls selbstge- nutzt: | zu räumen bis _____ | zu räumen bis _____ |
| Falls vermietet: | Mietvertrag gekündigt zum _____ | Mietvertrag gekündigt zum _____ |
| | Mietvertrag wird über- nommen. Name des Mieters: _____ | Mietvertrag wird über- nommen. Name des Mieters: _____ |
| | vermietet seit _____ | vermietet seit _____ |
| Falls Grundstück belastet: Akten- zeichen und An- schrift des Gläu- bigers (Bank) | | |

| Kaufpreis für alle Grundstücke gesamt | |
|--|---|
| Kaufpreis (KP) insgesamt | _____ € |
| Mitverkaufte be- wegliche Gegen- stände (Lampen, Möbel usw.) | |
| Wert der beweg- lichen Gegen- stände (im Kauf- preis enthalten) | _____ € |
| Finanzierung über Bank | ja ja, Bank steht noch nicht fest Finanzierung ist nicht erforderlich Falls ja: Name der Bank _____ Telefon der Bank _____ |

| Makler (wenn vorhanden) für alle Grundstücke gesamt | |
|--|--|
| Name, Anschrift, E-Mail, Telefon und Telefax | |

DR. MARCUS KÄMPFER • ANDREA BERGERMANN
N O T A R E

| Entwurf erbeten an | | | |
|---------------------------|----------|----------|---------|
| Verkäufer | per Post | per Mail | per Fax |
| Käufer | per Post | per Mail | per Fax |
| Finanzierungs- bank | per Post | per Mail | per Fax |
| Makler | per Post | per Mail | per Fax |

Ich beauftrage die Notare Dr. Kämpfer und Andrea Bergermann mit der Erstellung des Kaufvertragsentwurfs.

Mir ist bewusst, dass die Erstellung des Entwurfs Kosten auslöst, auch wenn dieser nicht zur Beurkundung gelangt.