

**Datenblatt zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrags**

<b>Verkäufer</b>				
	<b>Verkäufer 1</b>		<b>Verkäufer 2</b>	
Anrede	Herr	Frau	Herr	Frau
Name				
Vorname				
Geburtsname				
Geburtsdatum				
Adresse				
Bei Firmen: Handelsregister				
Telefonnummer				
E-Mail oder Tele- fax				
Staatsangehörig- keit				
verheiratet	Ja	Nein	Ja	Nein
Staatsangehörig- keit bei Heirat				
Steuer-ID				
Bankverbindung (IBAN)				

**DR. MARCUS KÄMPFER • ANDREA BERGERMANN**  
N O T A R E

<b>Käufer</b>				
	Käufer 1		Käufer 2	
Anrede	Herr	Frau	Herr	Frau
Name				
Vorname				
Geburtsname				
Geburtsdatum				
Adresse				
Bei Firmen: Handelsregister				
Telefonnummer				
E-Mail oder Tele- fax				
Staatsangehörig- keit				
verheiratet	Ja	Nein	Ja	Nein
Staatsangehörig- keit bei Heirat				
Steuer-ID				
Erwerbsquote (nur bei mehre- ren Käufern)	zu je 1/2 zu ____ % in BGB-Gesellschaft		zu je 1/2 zu ____ % in BGB-Gesellschaft	

<b>Grundstück</b>		
	Grundstück 1	Grundstück 2
Amtsgericht		
Gemarkung (Grundbuch)		
Blatt		
Flur, Flurstück		
Adresse		
Gebäudeart	EFH   MFH   _____	EFH   MFH   _____
Nutzung/Belastung		
Nutzung	selbstgenutzt vermietet leerstehend	selbstgenutzt vermietet leerstehend
Falls selbstge- nutzt:	zu räumen bis _____	zu räumen bis _____
Falls vermietet:	Mietvertrag gekündigt zum _____  Der Mietvertrag wird übernommen. Name des Mieters: _____  vermietet seit _____	Mietvertrag gekündigt zum _____  Der Mietvertrag wird übernommen. Name des Mieters: _____  vermietet seit _____
Falls Grundstück belastet: Akten- zeichen und An- schrift des Gläu- bigers (Bank)		

<b>Kaufpreis für alle Grundstücke gesamt</b>	
Kaufpreis (KP) insgesamt	_____ €
Mitverkaufte be- wegliche Gegen- stände (Lampen, Möbel usw.)	
Wert der beweg- lichen Gegen- stände (im Kauf- preis enthalten)	_____ €
Finanzierung über Bank	ja ja, Bank steht noch nicht fest Finanzierung ist nicht erforderlich Falls ja: Name der Bank _____ Telefon der Bank _____

<b>Makler (wenn vorhanden) für alle Grundstücke gesamt</b>	
Name, Anschrift, E-Mail, Telefon und Telefax	

<b>Entwurf erbeten an</b>			
Verkäufer	per Post	per Mail	per Fax
Käufer	per Post	per Mail	per Fax
Finanzierungs- bank	per Post	per Mail	per Fax
Makler	per Post	per Mail	per Fax

**Ich beauftrage die Notare Dr. Kämpfer und Andrea Bergermann mit der Erstellung des Kaufvertragsentwurfs.**

**Mir ist bewusst, dass die Erstellung des Entwurfs Kosten auslöst, auch wenn dieser nicht zur Beurkundung gelangt.**